

# COMUNE DI CORIANO

Provincia di Rimini

**SISTEMAZIONE DELLA EX AREA DEL CAMPO SPORTIVO DI VIA GIOVAGNOLI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE E SERVIZI DEL CAPOLUOGO.  
SCHEDA DEL PU: P.Z.1 - S.7 " AREA VECCHIO CAMPO DA CALCIO" A CORIANO**

Rif. catastali: Foglio 29 - mappali nn. 36 - 58 - 1144

### Committente

Marchetti Immobiliare  
Via del Carso n. 27  
61122 Pesaro (Pu)  
P.I. 02466610413



### Progettazione architettonica

Ing. Vincenzo Lascano  
Via dei Tigli 12  
47841 Cattolica (RN)  
Tel. 0541 830799  
Cell. 338 8888951  
E-mail: vincenzo.lascano@gmail.com

Rev.	Data	Descrizione - Emisione	Redatto	Verificato	Approvato
03					
02					
01					
00	03/02/2016	Emisione Iniziale			

Oggetto

**PROGETTO ARCHITETTONICO**

Titolo

**CONTEGGI SUPERFICI**

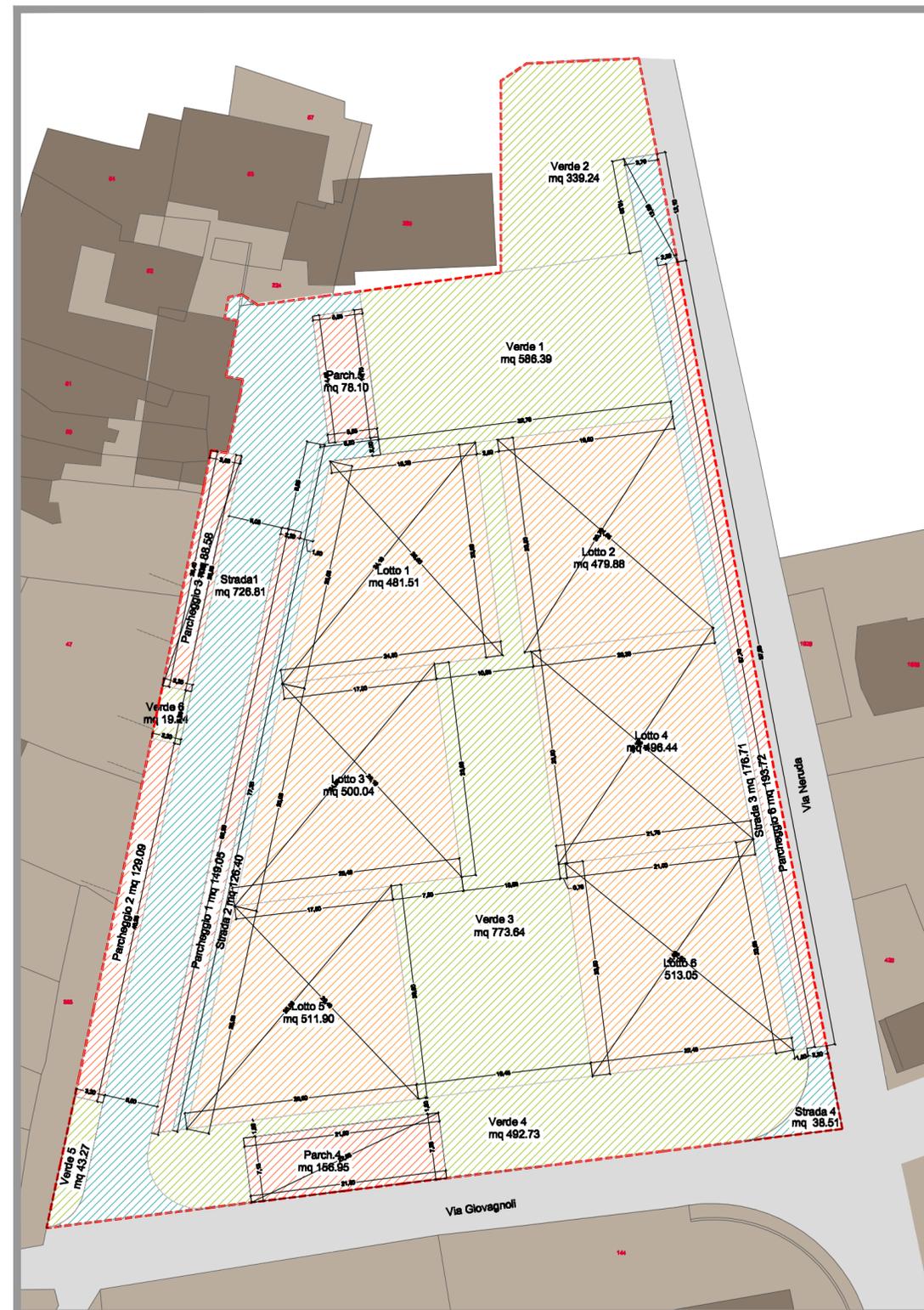
Codifica Elaborato

**PU - 14**

Data: **03/02/2016**

Nome File : **PU-2016-14-Conteggi superfici.dwg**

Scala **1:500**



## SCHEDA CONTEGGI

Scheda PUA: P.Z.1 - S.7 "Area ex campo da calcio" a Coriano.

	INDICE URBANISTICO	SUPERFICI DA PRG (mq)	SUPERFICI DI PROGETTO (mq)	DIFFERENZA PRG/PROG. (mq)	
<b>Sf</b>	SUP.FONDIARIA	USO RESIDENZIALE	3.000,00	2.982,82	-17,18
<b>Ssu</b>	1) PARCHEGGI PUBBLICI		790,00	792,49	+2,49
	2) VERDE PUBBLICO		2.250,00	2.254,51	+4,51
	3) STRADE E MARCIAPIEDI		1.068,00	1.068,43	+0,43
	<b>SUP. PER STANDARDS URBANISTICI E STRADE</b>		<b>4.108,00</b>	<b>4.115,43</b>	<b>+7,43</b>
<b>Su</b>	1) RESIDENZA		1.540,00		
			1247,40		
	<b>SUP. TERRITORIALE</b>		<b>7.108,00</b>	<b>7.098,25</b>	<b>- 9,75</b>

Su calcolata con l'applicazione dei parametri correttivi di cui all'art. 10 del PRG in applicazione della DAL Regione Emilia Romagna n.279 / 2010

### Parametri di piantumazione essenze arboree e arbusti

		AREE PUBBLICHE (mq 4115,43)		AREE PRIVATE (Dotazione minima per ciascun lotto)
		PRG	IN PROGETTO	PRG
<b>A</b>	40 Alberi / ha	17	46	1 ogni 100 mq di superficie scoperta
<b>Ar</b>	60 Arbusti / ha	25	200	