



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

**AREA 4 - SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI**
Il Responsabile

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659811 (Centralino)
Tel. 0541/659866 (Segreteria Area)
E-mail - area4@comune.coriano.rn.it
PEC - Ente: comune.coriano@legalmail.it
E-mail - Ente: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.I./C.F.: 00616520409

Prot. n. AAAA/NNNNNNN

AVVISO PUBBLICO

BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE ALLA COLTIVAZIONE DELLE PIANTE DI ULIVO PRESENTI ALL'INTERNO DELLE AREE VERDI PUBBLICHE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CORIANO, MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1 DEL D.LGS. 50/2016

SI RENDE NOTO

Che questa amministrazione in attuazione dei propri fini istituzionali e sulla base della delibera di Giunta Comunale n. 111 del 25/08/2020, intende dare in concessione per la durata di 5 (cinque) anni, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, la potatura, il mantenimento e la raccolta dei frutti delle piante di ulivo situate nei terreni di seguito indicati, senza richiedere alcun corrispettivo, ma con l'impegno da parte degli assegnatari di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle piante e dei terreni adiacenti per la conservazione delle aree e la salvaguardia ambientale:

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Coriano – Area 4 – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni – P.zza Mazzini, 15 – 47853 Coriano (rn) – comune.coriano@legalmail.it;
2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Cristian De Paoli in qualità di Responsabile dell' Area 4 – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;
3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
4. OGGETTO: Il presente avviso ha per oggetto la concessione alla coltivazione delle piante di ulivo presenti all'interno delle sotto elencate aree verdi e dei parchi pubblici di proprietà del Comune di Coriano:

Lotti	Ubicazione	Denominazione area	Numero Piante presenti (Indicativo)
1	Coriano Capolugo	Parco dei Cerchi	67
2	Coriano Capolugo	Parcheggio ed aree retrostanti Cimitero	14
3	Coriano Capolugo	Parco zona PEEP (via di Vittorio)	44
4	Coriano Capolugo	Parco via delle Rose	16
5	Coriano Capolugo	Aiuole sparse (p.zze. Mazzini, F.lli Cervi Parco Simonceli, via della Chiesa, scuola media	8
6	Coriano Capolugo	Parco area Vasconi	26
7	S. Andrea in B.	Parco via Toscanini, via della Celletta	23
8	Pedrolara	Parco Battarra	7
9	Mulazzano	Piazza del Popolo	28
10	Passano	Parco Beato Enrico	18
11	Via Maracco	Area Verde	9
12	Pian della Pieve	Parco e aree verdi via il colle	17

5. **REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE:** potranno presentare domanda su apposito modulo, tutti i cittadini residenti nel Comune di Coriano, le aziende agricole che abbiano sede all'interno del territorio comunale e le associazioni e/o istituzioni operanti nel territorio Comunale. L'assegnazione avverrà esclusivamente agli aventi una comprovata esperienza nella coltivazione dell'ulivo, con le seguenti priorità:

- Singoli cittadini non titolari di Partita IVA e non impegnati professionalmente nel settore della produzione Olivicola;
- Associazioni operanti nel volontariato Sociale;
- Aziende Agricole o titolari di Partite IVA nel settore Agricolo;

Altre condizioni:

- in caso di sovrapposizione delle domande a parità di requisiti si procederà all'assegnazione tramite sorteggio, alla presenza degli interessati;
- non si procederà ad aggiudicazione se nessuna proposta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12 del codice) o qualora non si verifichino le condizioni per lo svolgimento del progetto stesso.
- i richiedenti potranno manifestare il proprio interesse per più di un lotto indicandoli in domanda in ordine di preferenza da 1 a 12, dove i lotti indicati dal 2 in avanti saranno assegnati solo in assenza di altre domande e comunque seguendo le priorità suindicate;

6. **OBBLIGHI DEI CONCESSIONARI:** soggetti assegnatari dal momento della consegna dei lotti a seguito di verbale di sopralluogo nel quale sarà indicato il numero esatto delle piante date in concessione, e l'area da sfalciare, dovranno a proprie spese provvedere a:

- Acquisto dei materiali fertilizzanti e delle attrezzature necessarie;
- Esecuzione di tutte le operazioni colturali, necessarie al mantenimento in efficienza ed in produzione delle piante di ulivo e l'intera area assegnata (concimazione, irrigazione, trattamenti antiparassitari, potature, ecc.);
- Conservare le piante nelle migliori condizioni e con la massima diligenza, sia per il miglioramento della pianta stessa che per la salvaguardia della salute e dell'igiene pubblica;
- Potatura estiva dei succhioni alla base del tronco
- La raccolta delle olive con tecniche idonee;
- Essendo le piante ubicate all'interno di aree pubbliche la raccolta e l'esecuzione delle lavorazioni dovranno avvenire adottando tutti gli accorgimenti necessari a garantire la pubblica incolumità;
- Mantenere l'area assegnata in condizioni di curata pulizia, il manto erboso sempre sfalcato e provvedere allo smaltimento delle ramaglie prodotte dalle potature;
- non installare recinzioni o ostacoli che possano impedire l'accesso pubblico all'area;

Le piante saranno oggetto di verifiche annuali, da parte di personale tecnico specializzato, al fine di accertare la correttezza degli adempimenti, in caso di inosservanza alle prescrizioni sopra indicate o di cattiva manutenzione delle alberature è facoltà insindacabile dell'Amministrazione di procedere alla revoca della concessione senza la corresponsione di alcun rimborso;

7. **DURATA DELL'AFFIDAMENTO:** l'affidamento avrà una durata di 5 (cinque) anni solari, a partire dalla data di aggiudicazione, in caso di rinunce, o trasferimenti di residenza fuori comune, o qualunque altra causa che comporti la decadenza dell'assegnazione, si attingerà dalla graduatoria delle domande presentate;

Per sopraggiunti motivi di pubblica utilità il Comune di Coriano si riserva il diritto di poter recedere unilateralmente in qualsiasi momento dal contratto senza che sia dovuto alcun risarcimento o rimborso alle parti;

8. **CONTRATTO:** l'affidamento sarà perfezionato mediante la sottoscrizione di apposita concessione;

9. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: Il Modulo di richiesta allegato alla presente debitamente compilato, a firma del richiedente, con allegata fotocopia del documento d'identità in corso di validità, o in alternativa firmato digitalmente, dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 23/09/2020 alla PEC del Comune di Coriano. (comune.coriano@legalmail.it), o in alternativa alla mail (protocollogenerale@comune.coriano.rn.it)

Per informazioni, contattare la segreteria dell'Area 4 al n. 0541.659866.

Il Responsabile dell'Area 4
Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni
Geom. Cristian De Paoli

(Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).

Allegati:

- Allegato "A" – Modulo di Richiesta;
- Allegato "B" - Autocertificazione dei requisiti